



Tento dokument není určen ke zveřejnění, publikaci ani distribuci, ať již přímo či nepřímo, ve Spojených státech amerických, nebo do Spojených států amerických nebo osobám ze Spojených států amerických (jak je tento pojem definován v Nařízení S vydaném v souladu se zákonem USA o cenných papírech z roku 1933, ve znění pozdějších předpisů), ve Spojeném království, v Austrálii, Kanadě nebo Japonsku, ani v rámci žádné jiné jurisdikce, kde by příslušné právní předpisy takové zveřejnění, publikaci nebo distribuci zakazovaly.

Nabídka, prodej nebo koupě Dluhopisů, jakož i šíření tohoto dokumentu, mohou být v některých jurisdikcích omezeny právními předpisy. Emitent žádá všechny osoby, do jejichž dispozice se tento dokument dostane, aby se o veškerých těchto omezeních informovaly a dodržovaly je.

PASSERINVEST FINANCE, a.s.

**Dluhopisy s pevným úrokovým výnosem ve výši 6,85% p.a.
zajištěné ručením společností PASSERINVEST GROUP, a.s.
v celkové předpokládané jmenovité hodnotě emise do 500.000.000 Kč
s možností navýšení až do 1.000.000.000 Kč
splatné v roce 2029
ISIN CZ0003567042
(dále jen „Dluhopisy“)**

OZNÁMENÍ KONEČNÝCH VÝSLEDKŮ VEŘEJNÉ NABÍDKY DLUHOPISŮ

V Praze, dne 27. listopadu 2024

Emitent Dluhopisů, společnost PASSERINVEST FINANCE, a.s. (dále jen „**Emitent**“), v souladu s kapitolou 5 „Upisování a prodej“ Prospektu Dluhopisů schváleného dne 4. listopadu 2024 rozhodnutím ČNB č.j. 2024/124692/CNB/650 ke sp. zn. S-Sp-2024/00256/CNB/653, které nabylo právní moci dne 5. listopadu 2024, tímto oznamuje, že

**v rámci veřejné nabídky došlo k vydání Dluhopisů v celkové jmenovité hodnotě
1.000.000.000 Kč.**

Veřejná nabídka byla ke dni 22. listopadu 2024 ukončena.

Pojmy začínající velkými písmeny nedefinované v tomto oznámení mají význam, který je jim přiřazen v Prospektu Dluhopisů, který je k dispozici na webových stránkách Emitenta v sekci „Společnost“, podsekcí „Pro investory“ na této adrese: www.passerinvest.cz.

Toto oznámení se uveřejňuje stejným způsobem jako Prospekt Dluhopisů a nemůže být studováno samostatně, ale pouze společně s Prospektem Dluhopisů (a jeho případnými dodatky).

O skupině Passerinvest

Passerinvest Group je ryze česká investiční a developerská společnost, která byla založena Radimem Passerem již v roce 1991 a od té doby získala řadu zkušeností s výstavbou administrativních a komerčních budov i rezidenčních objektů. Skupina je spojována převážně s Brumlovkou v Praze 4, které je jedním z největších a nejúspěšnějších urbanistických projektů nejen v České republice, ale v celé Evropě z pohledu developmentů budovaných jediným investorem. Od roku 2006 také stojí za rozsáhlým pražským projektem u stanice metra C Roztyly. Principy městské výstavby a dlouhodobě udržitelný rozvoj Prahy i České republiky jsou nedílnou součástí vize Passerinvest Group.