

Všeobecné podmínky UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování financování (dále jen „PODMÍNKY“)
Verze: UCL_FIN_ALL_PO_2021_1

I. Úvodní ustanovení

1.1. Všeobecné podmínky UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování financování (dále jen „PODMÍNKY“) tvoří nedílnou součást výše uvedených smlouvy o financování (dále jen „Smlouva“).
1.2. Smlouva je uzavřena a řídí se zejména § 2395 a násl. občanského zákoníku

II. Vysvětlení pojmů

Společnost se rozumí poskytovatel Úvěru dle Smlouvy (dále jen "Společnost").
Klientem se rozumí příjemce Úvěru, který se Společností uzavírá Smlouvu na financování předmětu financování pro podnikatelské účely (dále jen "Klient")
Předmětem financování (dále také jen "PF") se rozumí movitá věc, k jejíž koupi mají být peněžní prostředky poskytnuté Společností Klientovi v rámci Úvěru výhradně použity.
Dodavatelem se rozumí osoba, od které Klient kupuje Předmět financování
Kupní cenou PF se rozumí kupní cena PF uvedená ve Smlouvě v definované měně, která je základem pro stanovení maximální výše Úvěru a stanovení výše splátek.
Konečnou kupní cenou PF se rozumí kupní cena PF uvedená na faktuře Dodavatele vystavené na Klienta, která je základem pro výši poskytnutí Úvěru; konečná kupní cena nesmí být vyšší či nižší o více jak 5% oproti původní kupní ceně PF uvedené ve Smlouvě. Konečná výše kupní ceny musí být rovněž uvedena v Přijímacím protokolu o převzetí PF mezi Klientem a Dodavatelem.
Maximální výši úvěru se rozumí maximální finanční částka Úvěru, kterou je Společnost povinna na žádost Klienta poskytnout k financování PF a která vychází z Kupní ceny PF uvedené ve Smlouvě.
Spátkou úvěru se rozumí anuitní splátka jistiny úvěru, (ve Spátkovém plánu je označena jako úmor) a úroku, (dále "Spátka úvěru" nebo "Spátka"). Vzájemný poměr těchto dvou částí anuitní splátky se v čase mění.

Příslušenstvím úvěru se rozumí případné smluvní pokuty a dále i smluvní poplatek a administrativní poplatky dle Sazebníku poplatků Společnosti.
Smluvním poplatkem se rozumí poplatek za přípravu Smlouvy, za manipulaci s finančními prostředky a za jejich připravenost po dobu trvání Smlouvy, jeho výše je uvedena ve Smlouvě.
Administrativním poplatkem se rozumí poplatek za změny a úpravy Smlouvy účtovaný Klientovi.
Základními údaji o splácní úvěru se rozumí informační dokument, který získává Klient nejpozději při uzavírání Smlouvy a který se stává nedílnou součástí Smlouvy. V Základních údajích o splácní úvěru je uvedena výše Splátek úvěru vycházející z Kupní ceny PF uvedené ve Smlouvě a jejich splatnost, případně předběžná výše pojistného a slouží jako podklad pro včasnou úhradu Splátek úvěru, případně pojistného do doby, než Klient obdrží Spátkový plán.
Spátkovým plánem se rozumí účetní doklad, který se stává součástí Smlouvy po jeho doručení Klientovi. Ve Spátkovém plánu je stanovena Výpůjční úroková sazba, přesná výše Splátek úvěru (úmor a úrok) a jejich splatnost, případně i výše a splatnost pojistného, a to v závislosti na změně Konečné kupní ceny PF na žádost Klienta
Občanským zákoníkem se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Periodickým obdobím se rozumí období definované v bodě 4.12. PODMÍNEK.
Úvěrem (dále také jen "Úvěr") se rozumí úvěr účelově vázaný na koupi PF, který Společnost poskytuje Klientovi.
Výzvou se rozumí výzva Klienta vůči Společnosti k čerpání Úvěru.
Přijímacím protokolem (dále také jen "PP") se rozumí protokol o převzetí Předmětu financování Klientem od Dodavatele podepsaný Dodavatelem a Klientem.
Fakturou se rozumí daňový doklad vystavený Dodavatelem o koupi Předmětu financování Klientem od Dodavatele.
Předčasně splacení Úvěru – splacení Úvěru kdykoli před dohodnutým termínem splatnosti.

III. Čerpání Úvěru

3.1. Pokud není stanoveno ve Smlouvě jinak, bude Úvěr Společností poskytnut Klientovi bezhotovostním převodem z účtu Společnosti přímo na účet Dodavatele, a to vždy na základě Výzvy.
3.2. Ve Výzvě bude uvedeno číslo účtu Dodavatele a výše částky, která má být na účet Dodavatele z účtu Společnosti převedena. Přílohou této Výzvy budou doklady prokazující dohodnutý účel poskytnutého Úvěru, např. kopie Faktury a Přijímací protokol.
3.3 Klient je oprávněn vyzvat Společnost k čerpání Úvěru v den, kdy prokáže splnění podmínek čerpání Úvěru dle bodu 3.5.
3.4 Klient je povinen čerpat Úvěr nejednou a je povinen použít poskytnuté úvěrové prostředky výlučně k účelu uvedenému ve Smlouvě, nedejde-li se Společností k jiné dohodě.
3.5 Podmínky čerpání Úvěru jsou:
- podpis Smlouvy a těchto PODMÍNEK,
- předání Klientem podepsaného PP Společnosti, není-li dohodnuto jinak,
- předložení a doložení zajišťovacích instrumentů ze strany Klienta požadovaných Společností k zajištění Smlouvy a ve Smlouvě konkrétně uvedených.
3.6 Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak a z důvodů na straně Klienta nebude dodržen maximální stanovený termín čerpání, který činí 90 dnů ode dne uzavření Smlouvy, bude čerpání Úvěru možné jen za podmínky, že Klient požádá Společnost o změnu termínu čerpání a Společnost žádosti Klienta vyhoví. Bod 4.9 těchto PODMÍNEK tím není dotčen.
3.7. Společnost i Klient mohou Smlouvu před čerpáním Úvěru Klientem s okamžitou účinností vypovědět.

IV. Splácní Úvěru a úroků

4.1. Klient se zavazuje splácet poskytnutý Úvěr ve splátkách stanovených ve Smlouvě a Spátkovém plánu na účet Společnosti a zaplatit Společnosti Smluvní poplatek a administrativní poplatky.
4.2. První Spátka úvěru je splatná první kalendářní měsíc, který následuje po měsíci, ve kterém došlo k čerpání Úvěru Klientem.
4.3. Úroky se počítají z výše zůstatku Úvěru a Klient je povinen tyto úroky zaplatit Společnosti jako součást Splátky úvěru.
4.4. Smluvní poplatek je splatný jako součást Splátek úvěru způsobem stanoveným ve Spátkovém plánu.
4.5. Klient je povinen platit Splátky úvěru, a ostatní platby stanovené ve Spátkovém plánu včas a v plné výši ke dni splatnosti. Zaplacením se rozumí připsání příslušné platby na účet Společnosti.
4.6. Počet Splátek úvěru, jejich výše a periodičita splácní je stanovena ve Smlouvě a ve Spátkovém plánu.
4.7. Podkladem pro včasně placení splátek jistiny úvěru a úhrady úroků, případně i ostatních plateb, jsou Smlouva a Spátkový plán resp. Základní údaje o splácní Úvěru.
4.8. Pokud není uvedeno jinak, je Klient povinen na své náklady poukazovat nebo vkládat v hotovosti Splátky úvěru a ostatní platby spojené se Smlouvou s uvedením čísla Smlouvy

jako variabilní symbol, konstantní symbol 0308, v definované měně bez výloh pro Společnost na účet vedený Společností uvedený ve Spátkovém plánu, resp. v Základních údajích o splácní Úvěru.

4.9. Je-li sjednán typ Splátek úvěru (tedy úrok ve Splátce úvěru) jako pevný, bude výše Splátky úvěru předepsaná k úhradě odvozena od vnitřní refinanční úrokové sazby Společnosti, která je odvozena od relevantních úrokových sazeb Interest Rate Swap Offer pro příslušnou měnu refinancování Společnosti se zohledněním dalších nákladů Společnosti na získání a obsluhu nových úvěrových zdrojů. Společnost si vyhrazuje právo upravit výši Splátek úvěru po předání a převzetí PF Klientem (tj. po čerpání Úvěru), pokud by v době mezi uzavřením Smlouvy a předáním PF (tj. kalendářním měsícem čerpání Úvěru) došlo k nárůstu vnitřní refinanční sazby Společnosti.

4.10. Je-li sjednán typ Splátek úvěru jako pevný, je po čerpání Úvěru a převzetí PF Klientem výše Splátky úvěru (po případném provedení úpravy Splátky úvěru dle bodu 4.9.) neměnná po celou dobu trvání Smlouvy.

4.11. Je-li sjednán typ Splátek úvěru jako pohyblivý bude výše úroku a tedy i Splátky úvěru předepsaná Klientovi k úhradě odvozena od vnitřní refinanční úrokové sazby Společnosti, která je odvozena od relevantní úrokové sazby „x-IBOR 3M“ pro příslušnou měnu refinancování Společnosti kotovaně na peněžním mezibankovním trhu (kotované s platností pro první pracovní den v kalendářním měsíci, ve kterém dojde k předání a převzetí PF) se zohledněním dalších nákladů Společnosti na získání a obsluhu nových úvěrových zdrojů. V této smlouvě použitý pojem úrokové sazby „x-IBOR 3M“ kotované na peněžním mezibankovním trhu představuje pro účely této Smlouvy obecně označení mezibankovní sazby (tj. v závislosti na měně Splátek úvěru buď PRIBOR 3M pro měnu CZK, příp. EURIBOR 3M pro měnu EUR, příp. měnově relevantní LIBOR 3M pro měny USD, CHF a GBP). Společnost si vyhrazuje právo upravit výši pohyblivých Splátek úvěru po předání a převzetí PF (tj. po čerpání Úvěru), pokud by v době mezi uzavřením Smlouvy a předáním PF (tj. kalendářním měsícem čerpání Úvěru) došlo k nárůstu vnitřní refinanční sazby Společnosti. Po převzetí PF Klientem může po zbytek doby trvání Smlouvy výše pohyblivé řádné Splátky úvěru podléhat výkvvým sazby „x-IBOR 3M“.

4.12. Je-li sjednán typ Splátek úvěru jako pohyblivý, je Společnost oprávněna upravovat výši Splátek úvěru v pravidelných tříměsíčních cyklech při změnách kotace x-IBOR 3M, a to po celou dobu trvání Smlouvy následujícím způsobem: přizpůsobení je Společnost oprávněna provádět vždy po třech měsících tak, že se úroková sazba použitá pro kalkulaci přizpůsobené Splátky úvěru změní o stejnou absolutní hodnotu, o jakou se změnila hodnota x-IBOR 3M kotovaná na mezibankovním trhu s platností pro první pracovní den předcházejícího kalendářního měsíce před měsícem přizpůsobení oproti hodnotě x-IBOR 3M použitá v kalkulaci Splátky úvěru. Výše uvedená úprava pohyblivých Splátek úvěru v průběhu trvání Smlouvy je Společnost oprávněna vyúčtovat Klientovi buď zpětným zasláním opravných daňových dokladů (vrubopisů/dobropisů) k již předepsaným Spátkám úvěru za určitý časový úsek (většinou zpětně za kalendářní pololetí příp zpětně za celý kalendářní rok) anebo pravidelnou aktualizací Spátkového plánu na další periodické období 3 kalendářních měsíců. V případech, kdy by z jakýchkoli důvodů na mezibankovním trhu kotovaná sazba x-IBOR 3M dosahovala záporných hodnot, bude pro veškeré účely této Smlouvy použita nulová hodnota sazby x-IBOR 3M. Nastane-li taková situace na mezibankovním trhu, že na bankovním trhu nelze Společností získat nové refinanční zdroje pro příslušné 3-měsíční období anebo příslušná sazba x-IBOR nebude na mezibankovním trhu zveřejněna, bude hodnota x-IBOR pro účely této Smlouvy Společností stanovena na základě skutečných nákladů refinancování Společnosti z jakýchkoli jiných zdrojů Společnosti zvolených na financování dle této Smlouvy, přičemž Společnost se bude snažit volit zdroje na své refinancování tak, aby nezatižila Klienta více, než je nezbytně nutné.
Po čerpání Úvěru a převzetí PF Klientem je výše Splátky úvěru neměnná po celou dobu trvání Smlouvy.

4.13. Případná změna bankovního spojení nebo úprava výše Splátek úvěru, nebo pojistného bude řešena zasláním nového Spátkového plánu. Klient je povinen platit Splátky úvěru, případně pojistné v nové výši ode dne, kdy mu tato změna bude Společností oznámena.

4.14. Úhradu pohledávek vyplývajících ze Smlouvy započítává Společnost v následujícím pořadí (i) náklady spojené s vymáháním pohledávek, (ii) poplatky za úpomky, (iii) úroky z prodlení z jistiny a úroky z prodlení z ostatních dlužných částek, (iv) smluvní úroky za poskytnutí Úvěru, (v) jistinu v prodlení, (vi) úroky, (vii) jistinu.

V. Splácní Úvěru

5.1. Závazek Klienta ze Smlouvy zaniká úhradou všech závazků Klienta vůči Společnosti z titulu Smlouvy tj. vrácením poskytnutého Úvěru, zaplacením úroků a ostatních pohledávek Společnosti za Klientem.

5.2. Klient je oprávněn vrátit poskytnuté peněžní prostředky včetně všech poplatků a ve Spátkovém plánu všech předepsaných úroků před dobou stanovenou ve Smlouvě. Pokud byla při uzavření Smlouvy Společností poskytnuta Klientovi finanční výhoda, je Společnost oprávněna při předčasném splacení Úvěru tuto finanční výhodu po Klientovi požadovat a Klient je povinen ji uhradit.

VI. Zajištění Úvěru

6.1. S ohledem na rozsah a povahu poskytnutého Úvěru je Klient povinen zajišť peněžitou pohledávku Úvěru s příslušenstvím zajištěním, které je uvedeno ve Smlouvě.

6.2. Je-li ve Smlouvě dohodnuto zajištění uzavřením Smlouvy o zajištění závazku převodem práva k PF s okamžitou účinností (dále jen "Smlouva o zajišťovacím převodu práva"), zavazuje se Klient tuto Smlouvu o zajišťovacím převodu práva se Společností uzavřít v okamžiku, kdy se stane vlastníkem PF.

6.3. Je-li PF vozidlo, kterému svědčí povinnost registrace v Registru silničních vozidel, je Klient povinen na základě Smlouvy o zajišťovacím převodu práva zaregistrovat Společnost v Registru silničních vozidel jako vlastníka PF, uhradit příslušné správní poplatky a dodržovat další povinnosti související s technickým průkazem k PF a s registrací PF v Registru silničních vozidel, které jsou ujednány ve Smlouvě o zajišťovacím převodu práva. Podrobnější úprava zajišťovacího převodu práva je obsažena ve Smlouvě o zajišťovacím převodu práva.

6.4. Pro případ porušení závazku Klientem uzavřít se Společností Smlouvu o zajišťovacím převodu práva k PF nebo jině zajištění uvedené ve Smlouvě (je-li ve Smlouvě toto zajištění dohodnuto), je Klient povinen zaplatit Společnosti smluvní pokutu ve výši 75% z Kupní ceny PF.

6.5. Po dobu trvání závazku Klienta ze Smlouvy nesmí Klient PF zcizit ani jej zatížit nároky třetích stran, nesmí jej zastavit a bez předchozího souhlasu Společnosti jej nesmí pronajmout, půjčit, případně jej dát do užívání třetím osobám, s výjimkou osob blízkých a zaměstnanců Klienta.

6.6. Klient se uzavřením této smlouvy zavazuje, že žádným způsobem neumožní zvýhodnění jakéhokoliv svého věřitele oproti Společnosti. Pro případ, že by se v budoucnu postavení Společnosti mezi věřiteli Klienta jakkoli zhoršilo, se Klient současně zavazuje poskytnout Společnosti další zajištění splnění svých dluhů z této smlouvy v rozsahu a způsobem stanoveným Podmínkami.

